



talokeskus

Est. 1923

100 VUOTTA

Aurinkovoimalan kartoitus- ja suunnittelupalvelu sekä rakennuttaminen

Talokeskuksen kokeneet asiantuntijat selvittävät taloyhtiön mahdollisuudet aurinkosähköjärjestelmän hyödyntämiseen sekä antavat vastaukset investoinnin teknisiin ja taloudellisiin kysymyksiin.

Aurinkovoimalahanke helppona kokonaispalveluna

Talokeskuksen kartoituspalvelussa selvitetään kannattaako taloyhtiön investoida aurinkovoimalaan, mallinnetaan ratkaisun hyödyt ja kerrotaan selkeästi aurinkosähköjärjestelmään liittyvät asiat. Talokeskuksen energiapalvelutiimi voi huolehtia myös hankkeen etenemisestä; kilpailutuksesta ja valvonnasta – sekä varmistaa helpon, turvallisen ja määräysten mukaisen toteutuksen.

Näin aurinkovoimalahanke etenee

01

KARTOITUS JA HANKESUUNNITTELU

- Talokeskuksen asiantuntija käy kohteessa ja selvittää nykyisen sähkönjakelujärjestelmän ja keskuksien kunnon sekä siirtokapasiteetin.
- Huomioidaan myös mm. vesikaton elinkaaren vaihe ja muut hankkeeseen vaikuttavat tekijät.
- Mitoitetaan aurinkosähköjärjestelmä ja laaditaan investointikustannusarvio, kannattavuuslaskelma sekä selkeä hankearvio perusteluineen.

02

KILPAILUTUS

- Talokeskus pyytää tarjoukset aurinkovoimaloita toimittavilta ja asentavilta yrityksiltä.
- Talokeskus vastaa tarjousneuvotteluista, valvoo taloyhtiön etua ja varmistaa, että tarjoukset vastaavat kiinteistökohtaisia teknisiä vaatimuksia ja tarpeita.
- Taloyhtiö saa hintavertailutaulukon päätöksenteon tueksi.

03

TOTEUTUKSEN VALVONTA

- Talokeskus usein myös valvoo aurinkovoimalan asennustyön ja käyttöönoton. Tämä on järkevä toimintamalli, koska suunnittelijana tunnemme kiinteistön tarpeet ja osaamme ohjeistaa urakoitsijaa sekä ennaltaehkäistä mahdolliset ongelmat. Valvontaan kuuluu muun muassa:
- Työnvalvonta ja taloyhtiön etujen varmistaminen.
 - Käyttöönottotarkastukseen osallistuminen.
 - Loppudokumentoinnin tarkastaminen ja sen toimittamisen varmistaminen.

Selkeästi esitetyt luvut varmistavat oikeat päätökset

Talokeskuksen kartoituksessa mitoitetaan aurinkovoimala kiinteistön todellisten tarpeiden mukaan ja simuloidaan tuottoa, jota sitten verrataan kulutukseen. Kaikki esiin tulevat luvut ja investoinnin takaisinmaksuaika esitetään selkeästi, jolloin taloyhtiön avainhenkilöillä on varmat perusteet tuleville päätöksille.

Ota yhteyttä!

Suomen Talokeskus Oy

tarjoukset@talokeskus.fi
029 193 1900
talokeskus.fi

Mannerheimintie 113
00280 Helsinki



talokeskus Est. 1923

100 VUOTTA

Suomen Talokeskus on vuonna 1923 perustettu korjaus- ja uudissuunnittelun, rakennuttamisen, valvonnan sekä kiinteistöjen kunnossapidon asiantuntija, jolta saat osaamista kiinteistöenne koko elinkaarelle.